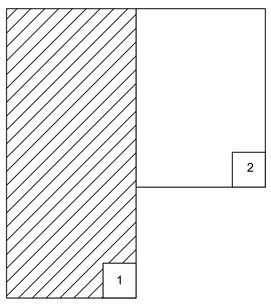
С

Ю

Компоновочная схема



Условные обозначения

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Красная линия проектируемая
- 23:43:011631:18 — Граница земельного участка, согласно сведений ГКН, номер
- 23:43:011601 — Граница кадастрового квартала, согласно сведений ГКН, номер
- Территория индивидуальной жилой застройки
- Территория инженерных сооружений
- Зеленые насаждения специального назначения
- Незастроенная территория, пустырь
- Грунтовые и гравийные дороги
- Дороги с асфальтовым покрытием
- Канал, канава
- Обрыв
- 17 — Разбивочная точка красной линии, номер

Существующие инженерные сети и сооружения с охранными зонами

- 10кВ — Высоковольтная линия электропередач 10 кВт (с охранной зоной 10 м в обе стороны)
- 10кВ — Подземные кабельные линии электропередачи 10 кВт (с охранной зоной 1 м в обе стороны)
- Газопровод низкого давления (с охранной зоной 2 м в обе стороны)
- Газопровод высокого давления (с охранной зоной 2 м в обе стороны)
- ТП
- ГРП

Проектируемые инженерные сети и сооружения

- ГАЗ — Газопровод низкого давления
- ГАЗ — Газопровод высокого давления
- ПГБ

Границы зон с особыми условиями использования территории

- Расстояние по горизонтали от существующего газопровода в.д. до фундаментов зданий и сооружений 7м в обе стороны
- Граница охранной зоны проектируемого газопровода
- Граница полосы отвода автомобильной дороги
- Граница санитарно-защитной зоны

Примечания:

1. Проектируемые красные линии совпадают с границами зон планируемого размещения линейного объекта, а так же границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
2. По данным сведений ИСОГД МО г.Краснодар по состоянию на 05.06.2017г. Проектируемый участок расположен:
   - в радиусе 30 км от контрольной точки аэродрома.
   - в радиусе 15 км от контрольной точки аэродрома "Краснодар-Центральный"
   - в радиусе 30 км от контрольной точки аэродрома "Краснодар-Центральный"
   - на приаэродромной территории аэродрома "Краснодар-Центральный"
3. Особо охраняемые природные территории в границах объекта отсутствуют.
4. Объекты техногенного характера, приводящие к возникновению чрезвычайной ситуации отсутствуют.
5. Объекты федерального и регионального значения в границах проектируемого земельного участка - не располагаются.
6. Проектируемый участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в границах города Краснодара - Ж1.1
7. По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия народов Российской Федерации от 30.12.2016 № 78-9301, перечня выявленных объектов культурного наследия и материалам архива управления на рассматриваемом земельном участке объекты культурного наследия не значатся. Указанный участок расположен за границами исторического центра

						МЗ - 440/2017 - ГП	
						Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта (сети газоснабжения) по улице Кирпильской (от улицы Поливной до улицы Цветочной), по улице Цветочной (от улицы Кирпильской до улицы Лесопосадочной), по улице Колосистой (от улицы Поливной до улицы Должанской), по улице Должанской (от улицы Придорожной до улицы Юности), по улице Придорожной (от улицы Должанской до улицы Сосновой), по улице Сосновой (от улицы Придорожной до улицы Средней), по переулку 2-му Белому (от улицы Лесопосадочной до улицы Тувинской), по улице Тувинской (от улицы Сосновой до переулка 2-го Белого), по улице Колосистой (от улицы Должанской до улицы Сосновой) в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара		
Изм	Кол. уч.	Лист	Н. док.	Подпись	Дата		
ГИП/ГАП		Сечь Д.Е.			11.17	Основная часть	Стадия: ПП; Лист: 1; Листов: 2
Вед.инж.		Корнет И.В.			11.17		
Норм.контр.		Сечь Д.Е.			11.17	Чертеж планировки территории М 1:1000	МБУ "Институт Горкадастрпроект"